

28633 - Proyectos técnicos I

Información del Plan Docente

Año académico: 2023/24

Asignatura: 28633 - Proyectos técnicos I

Centro académico: 175 - Escuela Universitaria Politécnica de La Almunia

Titulación: 422 - Graduado en Arquitectura Técnica

Créditos: 6.0

Curso: 4

Periodo de impartición: Primer semestre

Clase de asignatura: Obligatoria

Materia:

1. Información básica de la asignatura

Los objetivos específicos de la asignatura son:

- Capacidad para elaborar proyectos
- Entender el marco normativo
- Aprender los diferentes métodos de presentación de proyectos
- Ser capaz de interpretar un proyecto
- Conocer la función y responsabilidades del proyectista
- Conocer las técnicas y herramientas para la redacción de un proyecto de demoliciones.

Estos planteamientos y objetivos están alineados con los siguientes Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) de la Agenda 2030 de Naciones Unidas (<https://www.un.org/sustainabledevelopment/es/>), de tal manera que la adquisición de los resultados de aprendizaje de la asignatura proporciona capacitación y competencia para contribuir en cierta medida a su logro. Este curso académico se van a trabajar los siguientes ODS: 3,4,6,7,9,11,12 y 13

2. Resultados de aprendizaje

Al finalizar con esta materia, el alumno será capaz de:

Aplicar las herramientas avanzadas necesarias para la resolución de las partes que comporta el proyecto técnico y su gestión. Tendrá aptitud para redactar proyectos técnicos de obras y construcciones, que no requieran de proyecto arquitectónico, así como proyectos de demolición y decoración.

Será capaz de analizar, revisar y controlar técnicamente la documentación gráfica y demás documentos del Proyecto. Así mismo, tendrá aptitud para redactar documentos que forman parte de proyectos de ejecución elaborados en forma multidisciplinar.

Capacidad de análisis de proyectos de ejecución y su traslación a la ejecución de las obras.

Aptitud para la gestión integral y optimización de proyectos de edificación y capacidad para dictaminar sobre anomalías técnicas y legales en proyectos de edificación, proponer soluciones para evitarlas o subsanarlas y analizar, comprobar, controlar, revisar, auditar y verificar aspectos normativos y técnicos avanzados del proyecto. Tendrá conocimiento, de las funciones y responsabilidades de los agentes que intervienen en la edificación y de su organización profesional o empresarial. Los procedimientos administrativos, de gestión y tramitación y de la organización profesional y las tramitaciones básicas en el campo de la edificación y la promoción.

3. Programa de la asignatura

1. DOCUMENTACIÓN QUE COMPONE UN PROYECTO:

1. DOCUMENTACIÓN LITERAL:

1. MEMORIA
2. PLIEGO DE CONDICIONES
3. MEDICIONES
4. PRESUPUESTO
5. GESTIÓN DE RESIDUOS
6. SEGURIDAD Y SALUD

2. DOCUMENTACIÓN GRÁFICA Y PLANOS:

1. SITUACIÓN, EMPLAZAMIENTO, URBANIZACIÓN
2. REPLANTEO Y CIMIENTOS
3. PLANTAS DE DISTRIBUCIÓN Y COTAS
4. ALZADOS Y SECCIONES
5. DETALLES CONSTRUCTIVOS

6. CARPINTERÍA, CERRAJERÍA, OTROS
7. PLANOS DE ESTRUCTURAS
8. PLANOS DE INSTALACIONES
9. JUSTIFICACIÓN DE LA NORMATIVA
10. PLANOS ESTUDIO SEGURIDAD
2. CONCEPTO DE RUINA Y ESTADO RUINOSO (Normativa)
3. EL PROCESO DE DEMOLICIÓN
 1. TRABAJOS PREVIOS
 1. Inspección Previa
 2. Redacción del Proyecto de Demolición
 3. Trabajos Previos en Obra
 2. EJECUCIÓN DE LA DEMOLICIÓN
 1. Demolición manual
 2. Demolición Mecánica
4. DEMOLICIONES PARCIALES Y ELEMENTOS ESPECIALES
5. LA SEGURIDAD EN EL PROCESO DE DEMOLICIÓN
 1. RIESGOS
 2. EQUIPOS Y SISTEMAS DE PROTECCIÓN
 3. NORMAS DE ACTUACIÓN EN EL PROCESO DE DEMOLICIÓN
6. APUNTALAMIENTOS Y APEOS
7. ESTABILIZACIÓN DE FACHADAS
8. DEMOLICIÓN CON EXPLOSIVOS
9. DEMOLICIÓN DE ELEMENTOS DE HORMIGÓN ARMADO
 1. MORTEROS EXPANSIVOS
 2. EXPANSIÓN DE GAS
 3. TÉCNICAS POR ABRASIÓN
 4. TÉCNICAS DE FUSIÓN
10. MATERIALES Y RESIDUOS PELIGROSOS EN DEMOLICIONES
 1. PINTURAS DE PLOMO
 2. GASES INFLAMABLES
 3. PLOMO
11. AMIANTO
 1. DEFINICIÓN
 2. UTILIZACIÓN
 3. RIESGOS PARA LA SALUD
 4. PROCEDIMIENTOS PARA EL DESAMIAMTADO
 5. LEGISLACIÓN Y NORMATIVA
12. LA GESTIÓN DE RESIDUOS
 1. LEGISLACIÓN
 2. TERMINOLOGÍA
 3. EL ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS

4. Actividades académicas

El programa que se ofrece al estudiante para ayudarle a lograr los resultados previstos comprende las siguientes actividades...

Sesiones teóricas, donde se explicarán y desarrollarán los contenidos de la asignatura, que coinciden con los contenidos de los proyectos y distintos trabajos de edificación.

Sesiones prácticas, donde se desarrollarán y plasmarán los contenidos teóricos en casos concretos y específicos en proyectos de edificación. Estas clases tendrán una doble tipología:

1. Clases taller: desarrollo de los trabajos a realizar. Trabajo individual o en grupo según la práctica. Supervisión y tutela de los trabajos por parte del profesorado.
2. Exposiciones y debates: Explicación de los trabajos desarrollados, argumentando las soluciones y estableciendo un debate y diálogo entre los alumnos.

De los temas expuestos, cada alumno tendrá que ser capaz de reconocer aquellos apartados que sean de aplicación en los distintos supuestos prácticos de un proyecto concreto.

Cada proyecto tiene unas especificaciones concretas. Se propone desarrollar, en paralelo a la teoría, un prototipo de un proyecto, e ir trabajando y completando toda la documentación que sea necesaria para cada caso, sabiendo discernir aquellos contenidos que sean de aplicación en cada caso, encontrando la solución óptima, de manera razonada y justificada.

5. Sistema de evaluación

El estudiante deberá demostrar que ha alcanzado los resultados de aprendizaje previstos mediante las siguientes actividades de evaluación

Al comienzo de la asignatura el alumno elegirá una de las dos siguientes metodologías de evaluación:

- Presencial: caracterizada por la obligatoriedad de asistencia a más del 85 % de las horas presenciales.
- No presencial: caracterizada por la asistencia inferior 85 % de las horas presenciales

El desarrollo de la asignatura es inminentemente práctico, preparando al alumnado para una hipotética situación real de trabajo profesional. En el transcurso de la asignatura se desarrolla y define un proyecto técnico completo, que se va a desarrollando de manera paralela con las explicaciones teóricas. Cada una de las partes, temas y apartados a desarrollar se corrigen en clases tipo taller y se evalúan de manera continuada.

La evaluación final recogerá la totalidad del proyecto, con las distintas partes, y con las mejoras que se hayan realizado a lo largo del curso.

Para quienes no puedan asistir de manera habitual al curso, existe la posibilidad de seguir la asignatura a través de la plataforma MOODLE, y desarrollar el trabajo y el proyecto de manera autónoma, apoyándose en tutorías.

La evaluación del proyecto supone el 70% de la nota final.

La participación en clase supone un 10% de la nota final.

La prueba teórica de las Técnicas de Demolición y Gestión de RCDs supone un 20% de la nota final.